

Fraktion im Rat der Stadt Herzogenrath



CDU-Stadtratsfraktion • Rathausplatz 1 • 52134 Herzogenrath

An den Vorsitzenden
des Umwelt- und Planungsausschusses
Herrn Dieter Gronowski
Rathausplatz 1

52134 Herzogenrath

Vorsitzender: Reimund Billmann
Stellv. Vorsitzender: Andreas Jaroniak
Stellv. Vorsitzende: Maike Frauenrath
Geschäftsführer: Hermann Fleu

Geschäftszimmer: Marita Robertz
Rathausraum 104
☎ 02406/83-108
✉ 02406/83-109

Fraktionssitzungssaal: Rathausraum 103
02406/83-106

Email: Fraktion@cdu-herzogenrath.de
Stadtverband@cdu-herzogenrath.de
Internet: <http://www.cdu-herzogenrath.de>

Herzogenrath, den 15.11.2011_{AJ}

Ausweisung neuer Wohngebiete

Sehr geehrter Herr Gronowski,

die CDU Fraktion im Rat der Stadt Herzogenrath bittet Sie, folgenden Antrag in einer der nächsten Umwelt- und Planungsausschusssitzungen zu behandeln:

Die Verwaltung wird beauftragt, weitere geeignete Baugebiete vor allem in den Stadtteilen Herzogenrath und Merkstein zu suchen und dem Ausschuss die weitere Vorgehensweise in einer der nächsten Sitzungen vorzustellen.

Begründung:

Nachdem nun das Gutachten des oberflächennahen Bergbaus für Straß und Kohlscheid vorliegt, müssen wir erkennen, dass in diesen Gebieten keine geeigneten größeren Baugebiete für den Wohnbedarf zu erwarten sind. Um aber der Nachfrage auf Grund der Entwicklung des Baufortschrittes „Campus“ sowie dem Wunsch nach eigenem Wohnhaus (hauptsächlich junger Familien) gerecht zu werden, sehen wir hier dringenden Handlungsbedarf.

Ferner soll damit verhindert werden, dass Spekulationen bei den noch zu bebauenden Grundstücken, bei denen keine Bergbauaktivitäten sind, entstehen.

Desweiteren glauben wir, das Herzogenrath auf Grund des Angebotes an erschwinglichem Baugrund für junge Familien attraktiv bleibt und somit den demografischen Wandel abmildert.

Neben dem Baugebiet ehemaliges Betriebsgelände Vetrotex sehen wir weitere Möglichkeiten wie z. B.

- das Gebiet im Bereich Lange Hecke
- das Gebiet an der Bierstraße.
- ...

Mit freundlichen Grüßen

Reimund Billmann
(Fraktionsvorsitzender CDU)

Verteiler: Bürgermeister
SPD – Fraktion
Fraktion Bd. 90/Die Grünen
FDP – Fraktion
CDU – Fraktion
Fraktion Die Linke
Presse